

**СОВЕТ ЩЕННИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ИЛЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 03 ноября 2017 года № 100

**Об установлении земельного налога на территории  
Щенниковского сельского поселения**

( с изменениями от 12.04.2018 г., от 26.10.2018 г., 15.11.2019 г., 14.04.2022 г., 28.02.2023 )

Руководствуясь ст.12 и ст.15 Налогового кодекса Российской Федерации (часть первая) № 146-ФЗ от 31.07.1998 года , ст.394 Налогового Кодекса Российской Федерации(часть вторая), №117-ФЗ от 05.08.2000г.( в действующих редакциях) и в соответствии с п.2 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Щенниковского сельского поселения, Совет Щенниковского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года земельный налог на территории Щенниковского сельского поселения
2. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом ( в редакции Решения Совета от 12.04.2018 года №114).
3. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса:
  - 1) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства - **0,3 процента;**
  - 2) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности - **0,3 процента ( в редакции Решения Совета от 14.04.2022 года № 57);**
  - 3) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведение гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» - **0,3**

процента;

4) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд – **0,3 процента**;

5) в отношении прочих земельных участков – **1,5 процента**.

**(в редакции Решения Совета от 15.11.2019 года №163)**

3.1 Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог на основании налоговых уведомлений до 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом **( в редакции Решения Совета от 12.04.2018 года №114).**

4. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков – организаций первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

5. Установить для налогоплательщиков - организаций уплату авансовых платежей по земельному налогу в сроки не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумму авансового платежа определить в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земель **(в редакции Решения Совета от 14.04.2022 года № 57).**

6. Льготами по уплате земельного налога пользуются категории льготников, предусмотренные п.5 ст.391 и ст.395 Федерального закон РФ №141 -ФЗ от 29.11.2004 года. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 ст. 391 НК РФ (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, предоставляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющего налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг **(в редакции Решения Совета от 15.11.2019 года №163).**

6.1. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса Российской Федерации **(в редакции Решения Совета от 15.11.2019 года №163).**

7. Освободить от уплаты земельного налога:

1) учреждения культуры и органы местного самоуправления, имеющие земельные участки на территории Щенниковского сельского поселения под объектами используемыми для уставной деятельности по оказанию бюджетных услуг **(в**

**редакции Решения Совета от 28.02.2023 года №77);**

2) учреждения здравоохранения, земельные участки которых находятся на территории Щенниковского сельского поселения и используются для осуществления уставной деятельности.

**8. Отменен решением совета от 12.04.2018 года №114**

9. Опубликовать настоящее Решение в газете «Звезда» до 1 декабря 2017 года.

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава Щенниковского  
сельского поселения**

**А.П. Поназеева**

**Председатель Совета  
Щенниковского сельского поселения**

**В.Н. Храпов**